

WYKAZ Nr 40/2019/ZBiLK/DDG

z dnia 04.07.2019 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony** grunty położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. łączna m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy	
1.	Bolesława Krzywoustego	SZ1S/00186746/0	1042	8/51	6,50 m ²	Terren zabudowany	Terren elementarny S.Z.03.MC	393,60 zł miesięcznie
							Nośnik reklamowy o powierzchni 6,50 m ² (kontynuacja dzierżawy)	

Termin wnoszenia czynszu:

- do 31 marca każdego roku kalendarzowego (opłaty roczne)
- do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 10.07.2019 r. do dnia 31.07.2019 r. r.